



COMUNICATO STAMPA

## **MM. APPROVATO IL BILANCIO: CRESCONO INVESTIMENTI E ATTIVITA'. SEGNO POSITIVO PER EBIDTA E RICAVI**

Milano, 25 giugno 2025 – L'Assemblea degli azionisti di MM Spa ha approvato il bilancio al 31 dicembre 2024. Nell'esercizio concluso, MM Spa - società interamente partecipata dal Comune di Milano che quest'anno celebra il settantesimo anniversario - ha generato un totale dei **ricavi pari a 320 milioni di euro (+4% rispetto al 2023)** e un **risultato netto positivo di 38,7 milioni di euro**, anche grazie alla consolidata capacità di efficientare i processi, alle migliorate condizioni dei mercati energetici e alla dinamica di riduzione dei tassi di interesse tuttora in corso, elementi che hanno inciso positivamente sulla struttura dei costi aziendali.

**Dato positivo anche per l'EBITDA che cresce rispetto allo scorso anno (+33%), raggiungendo i 98,5 milioni di euro. Gli investimenti ammontano a 64,5 milioni di euro. Infine, la posizione finanziaria netta si è ridotta dai 209,5 milioni di euro di fine 2023 ai 181,4 di fine 2024. Il patrimonio netto si attesta a 305,4 milioni di euro.**

Nel 2024 l'Agenzia Moody's ha mantenuto costante il proprio giudizio sul rating di MM pari a Baa3 (con aggiornamento dell'outlook, a inizio 2025, da stabile a positivo), continuando a posizionare l'azienda in area *Investment Grade*.

“Dopo il varo del Piano industriale e l'avvio del percorso per la trasformazione in società benefit – ha dichiarato **Simone Dragone, presidente di MM Spa** -, questo bilancio rappresenta un nuovo importante step di crescita di MM che abbiamo costruito insieme al Comune di Milano con l'obiettivo di rafforzare la presenza sul territorio e per rendere sempre più efficaci i servizi per i cittadini. Sono molto soddisfatto del percorso intrapreso in questi anni e per questo voglio ringraziare tutti i dipendenti di MM per la professionalità e l'impegno che oggi vedono un importante riscontro nei dati di bilancio”.

“Questo bilancio certifica la solidità dell'azienda – ha spiegato **Francesco Mascolo, amministratore delegato di MM Spa** -. Negli ultimi anni abbiamo ampliato il perimetro delle nostre attività, mettendo a disposizione le storiche competenze ingegneristiche in nuovi settori e accettando nuove sfide. Abbiamo messo al centro

della nostra strategia la sostenibilità e l'innovazione, cosicché i risultati delle performance delle varie *business unit* confermano nei dati di bilancio certamente positivi la bontà delle scelte fatte e condivise con il Comune di Milano”.

MM Spa conta oggi su **1.483 dipendenti**, un dato in crescita, coerente con l'ampliamento del perimetro delle attività e a testimonianza della scelta di svolgerle maggiormente con personale interno. MM, partner strategico del Comune di Milano, progetta e supervisiona la realizzazione di infrastrutture per una mobilità più sostenibile e di spazi urbani per la collettività, è stazione appaltante qualificata, si prende cura di case, scuole, impianti sportivi, verde pubblico e garantisce che l'acqua di Milano sia buona e sicura perché controllata costantemente.

Nel 2024, il **Servizio Idrico Integrato** di MM ha realizzato un EBITDA pari a 85,8 milioni di euro, una performance che supporta il volume degli investimenti di 54,6 milioni di euro, mantenendo una tariffa idrica tra le più basse d'Europa. È proseguito il trend di riduzione delle perdite di rete, giunte all'11,4% a fronte di una media nazionale del 42%: un risultato ottenuto anche grazie all'utilizzo delle più elevate tecnologie come gli algoritmi predittivi di intelligenza artificiale, le immagini satellitari e la fibra ottica che consentono di individuare o prevenire le perdite.

Contestualmente, il perimetro di azione del servizio idrico integrato di MM si espande attraverso la progettazione e la realizzazione di infrastrutture utili a mitigare gli effetti del *climate change*. È il caso, per esempio, dei progetti SUDS (*Sustainable Urban Drainage Systems*), di depavimentazione e dei bacini di laminazione (la vasca del Seveso ha già evitato in almeno cinque occasioni l'allagamento dei quartieri a nord di Milano). Il piano di azione di MM è perfettamente coerente anche con i contenuti della *Water Resilience Strategy* della Commissione europea.

La **Divisione Ingegneria** ha salutato l'entrata in esercizio dell'intera tratta della Linea M4, fondamentale per connettere l'aeroporto di Linate con il centro città e i quartieri Sud Ovest di Milano. MM ha inoltre completato il progetto esecutivo e finalizzato la gara per l'importante prolungamento della linea M1 verso Baggio. L'azienda è impegnata anche nello sviluppo di linee metropolitane e metrotranvie in tutta Italia (Napoli, Genova, Padova, Bergamo, etc.) e all'estero. Nel corso del 2024 è proseguito inoltre il contributo alla realizzazione di numerose opere finanziate mediante fondi del PNRR per il Comune di Milano, come ad esempio la progettazione e la realizzazione dei 175 alloggi Erp di via dei Giaggioli con soluzioni innovative orientate a ridurre drasticamente consumi ed emissioni.

E proprio in tema di efficientamento energetico e di progetti innovativi, la **Divisione Casa** – che gestisce i 28mila alloggi di proprietà del Comune di Milano nei quali vivono

oltre 45mila persone – ha in corso un progetto di riqualificazione degli edifici di via Rizzoli, dopo aver concluso quelli di via Coppin e via Bagarotti, che hanno interessato ben 566 alloggi.

In linea con le previsioni del Piano industriale, nel 2024 MM ha esteso la propria azione nell'ambito delle **field operation**, aggiungendo alle attività manutentive di scuole e impianti sportivi del Comune di Milano la gestione del verde nei complessi Erp, ponendo così le basi per la futura cura dell'intero patrimonio cittadino che si concretizzerà a fine 2025.

*Ufficio Stampa MM spa*

Giovanni Zanchi - [g.zanchi@mmspa.eu](mailto:g.zanchi@mmspa.eu) – 338.6944630

Giovanni Nani - [gi.nani@mmspa.e, nel u](mailto:gi.nani@mmspa.e, nel u) – 335.474212