

## BANDO DI GARA

**MM S.p.A.**

**Sede Legale Via del Vecchio Politecnico 8 - 20121 MILANO**

**tel. 02/77471 telefax 02/780033**

**C.F. e P. IVA 01742310152**

1. MM S.p.A. intende indire gara, con procedura aperta, per l'affidamento in appalto dei **servizi attinenti a escomi programmati o in flagranza e traslochi, eseguiti presso le unità abitative e usi diversi, facenti parte del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Milano gestiti da MM S.p.A. (CIG 6124500149).**

Più in dettaglio l'appalto comprende:

### A) ESCOMI PROGRAMMATI

Tutte le prestazioni e somministrazioni programmate occorrenti a garantire:

1. Il servizio di traslochi di masserizie domestiche di proprietà di assegnatari od occupanti di immobili amministrati da MM S.p.A., anche a seguito di esecuzione coatta, con relativo trasloco in altri alloggi del Comune di Milano in affidamento a MM S.p.A., in Milano e provincia o trasferimento alle depositerie comunali o in magazzini messi a disposizione dall'Appaltatore, con guardiana e immagazzinaggio ove necessari e/o conferimento a discariche autorizzate per il riciclaggio o la distruzione;
2. Il servizio di tutela della proprietà delle unità immobiliari attraverso la fornitura e posa di porte di sicurezza di primo ingresso o altri sistemi per la difesa degli immobili da occupazioni illecite (prestazioni edili e affini, da falegname, da fabbro, da idraulico, da elettricista e di generica assistenza sociosanitaria), il tutto su un programma predisposto da MM S.p.A.

### B) ESCOMI IN FLAGRANZA

Tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per fronteggiare situazioni di emergenza in qualsiasi orario, anche di sabato, domenica e nei giorni festivi, con fornitura e posa di porta blindata o altri sistemi per la difesa delle unità immobiliari da occupazioni illecite (prestazioni edili e affini, da falegname, da fabbro, da idraulico, da elettricista e di generica assistenza sociosanitaria) finalizzati alla tutela della proprietà, da effettuarsi in alloggi del Comune di Milano in affidamento a MM S.p.A., in Milano e provincia.

Il tutto da espletarsi con le modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto.

2. Le modalità di gara saranno rispondenti ai dettati della vigente normativa in materia di appalti pubblici di servizi.

Categoria di servizi n. 27: Altri servizi CPV: 98392000-7.

La durata dell'appalto è di **12 mesi**, a decorrere dalla data di attivazione dei servizi che sarà definita nella lettera di aggiudicazione, salva la facoltà di MM di recedere dal Contratto senza che l'Appaltatore possa per questo aver diritto ad alcun indennizzo, nell'ipotesi di mancato affidamento definitivo da parte del Comune di Milano della gestione del patrimonio di proprietà del medesimo.

Ai sensi dell'art. 57, c. 5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006, MM si riserva la facoltà di richiedere, almeno 3 mesi prima del termine di cui sopra, la continuazione del servizio per un periodo massimo di ulteriori 12 mesi, agli stessi patti e condizioni del Contratto in scadenza.

3. L'importo stimato annuo dell'appalto è di **€ 1.100.000,00 (euro unmilione centomila/00) + IVA**, di cui **€ 5.000,00 + IVA** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

I Concorrenti dovranno offrire un ribasso percentuale unico da applicarsi ai prezzi unitari del documento MM "Elenco Prezzi Unitari" facente parte della documentazione di gara.

L'aggiudicazione della gara sarà effettuata, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, mediante offerta economicamente più vantaggiosa, da valutare in base ai seguenti elementi, meglio evidenziati nel Capitolato Speciale di Appalto:

- |    |                   |                  |
|----|-------------------|------------------|
| a) | Offerta tecnica   | massimo punti 60 |
| b) | Offerta economica | massimo punti 40 |

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 sarà valutata la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi attribuibili.

Per i servizi oggetto dell'appalto non si applica il primo comma dell'art. 1664 Cod. Civ..

4. L'affidamento in subappalto è disciplinato dall'art. 118, D.Lgs. 163/2006.

In caso di subappalto, l'Appaltatore dovrà attenersi al rispetto del disposto del comma 4 dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006, così come integrato dal comma 1, lett. h) dell'art. 3 del D. Lgs. 113/2007, nonché dal comma 9 dell'art. 3 della L. 136/2010.

Inoltre, in sede di richiesta di subappalto, l'Appaltatore dovrà rilasciare una dichiarazione che confermi il riconoscimento al subappaltatore degli oneri di sicurezza relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza alcun ribasso.

Uguale dichiarazione di conferma del rispetto del disposto del comma 4 dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 dovrà essere rilasciata anche dal subappaltatore.

L'accettazione del subappalto è subordinata all'adozione da parte di MM S.p.A. di specifico provvedimento autorizzativo.

Il Contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto all'art. 116 del D. Lgs. 163/2006.

5. Possono partecipare alla presente gara d'appalto anche Associazioni Temporanee di Imprese o Consorzi nel rispetto delle prescrizioni di cui agli artt. 34÷37 del D.Lgs. 163/2006.
6. I servizi oggetto del presente appalto sono finanziati dal Comune di Milano.

La contabilizzazione dell'appalto avverrà "a misura" mediante l'applicazione dei prezzi unitari di cui al documento MM "Elenco Prezzi Unitari" assoggettati al ribasso offerto, alle quantità di servizi eseguiti.

I pagamenti saranno effettuati con cadenza mensile, con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto facente parte della documentazione di gara.

I Concorrenti che intendono partecipare al presente appalto dovranno acquisire on-line la seguente documentazione di gara dall'apposita cartella dedicata predisposta da MM all'indirizzo: **<ftp://mmquest9:PA-ERP-ESCOMI@85.40.217.144>**

- a) Capitolato Speciale d'Appalto (parte I e II), relativo Allegato ed Elenco Prezzi Unitari;
- b) Codice Etico di MM S.p.A.;
- c) Testo di lettera d'offerta;
- d) scheda dati per richiesta DURC.
- e) Dichiarazione del possesso dei requisiti in materia di idoneità tecnico-professionale;
- f) Documento Unico di Valutazione dei Rischi (DUVRI) e relativi Allegati;
- g) Modelli per le dichiarazioni di cui al successivo punto 7.

### **NOTA BENE**

**La suddetta documentazione di gara sarà disponibile fino alle ore 16.00 del giorno 20 marzo 2015.**

**Dopo tale termine non sarà possibile scaricare on-line la documentazione.**

**Eventuali comunicazioni di qualunque genere saranno inserite sul sito internet della scrivente società [www.metropolitanamilanese.it](http://www.metropolitanamilanese.it) sezione Gare d'appalto – Bandi di gara.**

Il Concorrente potrà prendere contatti con gli uffici della scrivente Società per tutte le illustrazioni e i chiarimenti di dettaglio che risultassero necessari, telefonando alla Responsabile Appalti dott.ssa **Dora EMILIO** (tel. 02/7747564) con specifico riferimento ad argomenti di carattere giuridico-amministrativi e all'ing. **Tomaso LAMPERTI** - (tel. 02/76371227) con specifico riferimento ad argomenti di carattere tecnico – organizzativo.

### **NOTA BENE**

Si evidenzia che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 163/2006, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Pertanto, tutti i Concorrenti devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato AVCpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOUE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

7. I Concorrenti, ai fini dell'ammissione alla gara, dovranno produrre quanto segue:

- a) "PASOUE" di cui all'art. 2, c. 3.2, della Delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

### **NOTA BENE**

**Il "PASOUE" dovrà essere prodotto da tutte le singole Imprese facenti parte di un'Associazione Temporanea d'Imprese o di un Consorzio (costituendi o già costituiti) e da tutte le singole Imprese per le quali il Consorzio concorre (nel caso di Consorzio di cooperative e di Consorzi stabili).**

- b) Dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- c) Dichiarazione di non trovarsi, rispetto a un altro partecipante alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 cod. civ. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti l'imputabilità delle offerte a un unico centro decisionale;
- d) Dichiarazione concernente la propria regolarità contributiva e scheda adeguatamente e completamente compilata contenente i dati necessari per consentire a MM l'effettuazione delle competenti verifiche [vedi lettera d) precedente punto 6];
- e) Dichiarazione concernente l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato (o certificazione in originale o copia conforme);
- f) Certificato, in originale o copia conforme, di qualità **UNI EN ISO 9001** (o dichiarazione sostitutiva);
- g) dichiarazione attestante l'avvenuta esecuzione, nel corso degli ultimi tre esercizi, di servizi analoghi a quello oggetto dell'appalto (tutela e messa in sicurezza proprietà immobiliari comprensivo di traslochi) per un ammontare complessivo pari ad almeno **€ 1.000.000,00 + IVA**, con indicazione dettagliata dei singoli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati dei servizi resi;
- h) Dichiarazione attestante l'avvenuta esecuzione, nel corso degli ultimi tre esercizi, di un unico contratto relativo a un servizio analogo a quello oggetto dell'appalto (tutela e messa in sicurezza proprietà immobiliari comprensivo di traslochi) per un ammontare pari ad almeno **€ 300.000,00 + IVA/anno**, con indicazione della data e del destinatario pubblico o privato del servizio reso;
- i) Dichiarazione di cui all'"Allegato A" del presente Bando, concernente l'impegno a tenere un comportamento di correttezza e buona fede nel procedimento di gara e nell'eventuale fase di esecuzione del Contratto, resa anche per gli effetti di cui all'art. 1382, c. 1 e 2, Cod. Civ.;
- j) Documentazione comprovante l'avvenuto versamento della somma di **€ 140,00** a titolo di contributo a favore dell'A.N.A.C., in base a quanto previsto nella Deliberazione AVCP 05/03/2014 e nelle istruzioni operative disponibili sul sito dell'Autorità.

#### **NOTA BENE**

**In caso di Associazioni Temporanee d'Imprese o di Consorzi (costituendi o già costituiti) dovrà essere effettuato un unico versamento.**

**La mancata produzione della documentazione di cui sopra comprovante l'avvenuto pagamento è condizione di esclusione dalla gara.**

- k) dichiarazione di cui alla lett. e) del prec. punto 6, in il merito al possesso dei requisiti in materia di idoneità tecnico professionale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n° 81/2008;
- l) dichiarazione di essere iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. con indicazione delle categorie e classi possedute OVVERO dichiarazione di NON essere iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

#### **NOTA BENE**

**I concorrenti che non siano in possesso del suddetto requisito, oltre a poter partecipare in Raggruppamento Temporaneo con operatori economici qualificati, possono interamente subappaltare tali prestazioni a operatori qualificati.**

- m) iscrizione all'Albo Nazionale degli Autotrasportatori di cose per conto di terzi, per l'esecuzione del servizio di trasloco.

Tutte le dichiarazioni di cui al presente punto 7 dovranno essere rilasciate ai sensi delle vigenti disposizioni in materia.

Si precisa che la dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui alla lettera b) deve riguardare, con riferimento all'art. 38, lett. c) del D.Lgs. 163/2006, anche i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara (appartenenti anche a una Società incorporata dal Concorrente).

Nel caso di Associazione Temporanea di Imprese o di Consorzio, già costituiti, dovrà essere presentato il mandato collettivo speciale con rappresentanza (per le A.T.I.) o l'atto costitutivo (per i Consorzi).

Le costituenti Associazioni Temporanee di Imprese o i costituendi Consorzi dovranno presentare una lettera di impegno, sottoscritta da tutte le Imprese che costituiranno l'A.T.I. o il Consorzio, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza a una di esse, da indicare come capogruppo, nel caso di aggiudicazione della gara dichiarando le relative quote di partecipazione.

In ogni caso **tutte le singole Imprese facenti parte dell'A.T.I. o del Consorzio** (costituendi o già costituiti) e tutte le singole imprese per le quali il Consorzio concorre (nel caso di Consorzi di cooperative e di Consorzi stabili) dovranno presentare le dichiarazioni richieste dal presente punto 7, alle lettere a), b), c), d), e), f), g), i) e k).

Con riferimento a quanto richiesto alla lettera g), la mandataria dovrà possedere i requisiti richiesti nella misura di almeno il 60% mentre ciascuna mandante dovrà possedere i requisiti richiesti nella misura di almeno il 20%.

Il requisito richiesto alla lettera h) non è frazionabile e dovrà essere posseduto interamente dalla mandataria.

I requisiti richiesti alle lettere l) e m), in caso di partecipazione in forma di Raggruppamento Temporaneo, consorzio ordinario, GEIE o rete d'impresa, potranno essere posseduti solo dai componenti che in caso di aggiudicazione eseguiranno le prestazioni relative ai servizi di trasporto e smaltimento masserizie e rifiuti alle discariche.

I Concorrenti potranno essere invitati a fornire chiarimenti in merito alla documentazione e alle dichiarazioni presentate nonché integrazioni a riprova della sussistenza dei requisiti richiesti.

Tutto quanto richiesto al presente punto 7 dovrà essere riunito in un solo plico recante la seguente dicitura: **“Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi attinenti a escomi programmati o in flagranza e traslochi, eseguiti presso le unità abitative e usi diversi, facenti parte del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Milano gestiti da MM S.p.A.. PLICO n. 1”.**

### **NOTA BENE**

**Si precisa che, ai sensi dell'art. 39 del D.L. 90/2014, in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive da produrre ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, i Concorrenti saranno obbligati al pagamento in favore di MM della sanzione pecuniaria di € 1.000,00. Il versamento di detta sanzione pecuniaria si intende garantito dalla cauzione provvisoria.**

8. Per l'attribuzione del punteggio relativo all'Offerta Tecnica i Concorrenti dovranno predisporre una Relazione contenente tutta la documentazione opportuna e necessaria per consentire a MM una completa e chiara comprensione di tutte le informazioni relative agli elementi tecnici, qualitativi, quantitativi e funzionali. La Relazione prodotta dai Concorrenti dovrà rispondere a tutti i requisiti esposti nel Capitolato Speciale d'Appalto facente parte della documentazione di gara e dovrà evidenziare tutti gli elementi migliorativi rispetto ai requisiti minimi richiesti.

L'attribuzione del punteggio relativo all'Offerta Tecnica (punteggio massimo complessivo: 60) sarà effettuata da apposita Commissione giudicatrice, che valuterà le Relazioni presentate dai Concorrenti secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Tutta la documentazione costituente la Relazione richiesta per l'attribuzione del punteggio relativo all'Offerta Tecnica dovrà essere presentato in n. 1 originale + n. 2 copie e dovrà essere contenuta in un solo plico recante la seguente dicitura **“Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi attinenti a escomi programmati o in flagranza e traslochi, eseguiti presso le unità abitative e usi diversi, facenti parte del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Milano gestiti da MM S.p.A.. PLICO 2”**.

9. Per la valutazione dell'offerta economica i Concorrenti dovranno presentare una lettera d'offerta (n. 1 originale + n. 1 copia), redatta in esatta conformità al testo di lettera d'offerta facente parte della documentazione di gara [vd. lett. c) precedente punto 6] e firmata in ogni pagina dal legale rappresentante dell'Impresa singola o dell'Impresa capogruppo di Associazione Temporanea di Imprese o del Consorzio, qualora già costituiti, o dai legali rappresentanti di tutte le imprese facenti parte della costituenda A.T.I. o del costituendo Consorzio.

### **NOTA BENE**

**Alla lettera d'offerta dovrà essere allegata la fotocopia del documento d'identità del firmatario.**

L'offerta economica consisterà nell'indicazione di un ribasso percentuale unico da applicarsi ai prezzi unitari di cui al documento MM “Elenco Prezzi Unitari”.

Per l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento prezzo (punteggio massimo complessivo: 40) si utilizzerà la seguente formula:

$$X = \frac{P_i \cdot C}{P_o}$$

Dove:

- |                |   |                                      |
|----------------|---|--------------------------------------|
| X              | = | punteggio attribuito al Concorrente; |
| P <sub>i</sub> | = | prezzo più basso offerto;            |
| P <sub>o</sub> | = | prezzo offerto;                      |
| C              | = | punteggio massimo attribuibile (40). |



## **NOTA BENE**

**Per la determinazione del prezzo offerto (Pi e Po) si applicherà il ribasso formulato dal Concorrente all'importo stimato dell'appalto posto a base di gara, al netto degli oneri riguardanti la sicurezza.**

**Verranno utilizzati importi con due decimali (con arrotondamento dei decimali successivi).**

L'offerta formulata non dovrà contenere alcuna riserva o condizione, pena l'annullamento della stessa.

**In caso di parità di punteggio finale l'appalto verrà aggiudicato al Concorrente che avrà conseguito il miglior punteggio relativamente all'Offerta Tecnica.**

**In caso di ulteriore pareggio si procederà per sorteggio.**

La lettera d'offerta dovrà essere corredata da un deposito cauzionale provvisorio di € **11.000,00**, pari all'1% dell'importo stimato del servizio di cui al precedente punto 3, nel rispetto di tutto quanto previsto all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006.

## **NOTA BENE**

**Ai sensi del comma 8 dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, la lettera d'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.**

I Concorrenti sono autorizzati a presentare la sola scheda tecnica, contenuta nell'allegato al D.M. 123/2004, debitamente compilata e sottoscritta.

Quanto previsto al presente punto 9 (lettera d'offerta e cauzione provvisoria o scheda tecnica con impegno del fidejussore) dovrà essere riunito in un solo plico recante la seguente dicitura: **"Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi attinenti a escomi programmati o in flagranza e traslochi, eseguiti presso le unità abitative e usi diversi, facenti parte del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Milano gestiti da MM S.p.A.. PLICO n. 3".**

10. Sui plichi n. 1, 2 e 3, di cui ai precedenti punti 7, 8 e 9, dovrà essere chiaramente indicato il nominativo del Concorrente.

I suddetti plichi dovranno essere sigillati e potranno essere inseriti in un unico plico, anch'esso sigillato, che li contenga entrambi, sul quale dovrà essere chiaramente indicato il nominativo del Concorrente e la seguente dicitura: **"Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi attinenti a escomi programmati o in flagranza e traslochi, eseguiti presso le unità abitative e usi diversi, facenti parte del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Milano gestiti da MM S.p.A.. Contiene plichi 1, 2 e 3".**

**Il plico deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico Concorrente (denominazione, C.F., indirizzo, n° di telefono, fax e Pec).**

**Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva vanno riportati sul plico nominativi, indirizzi e C.F. dei singoli partecipanti, sia costituiti sia da costituirsi.**

**I sigilli sui plichi potranno consistere in una striscia di carta adesiva con timbri e firme sui lembi di chiusura.**

### **NOTA BENE**

**Al fine di agevolare le operazioni di verifica della documentazione in sede di apertura offerte, si invitano i Concorrenti a:**

- **Utilizzare buste formato A4;**
- **Non piegare i documenti;**
- **disporre i documenti seguendo l'ordine di elencazione di cui al punto 7 del presente Bando di gara;**
- **Non utilizzare ceralacca.**

11. In caso di aggiudicazione, l'Appaltatore dovrà costituire, prima della firma del Contratto, una garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.

L'Appaltatore sarà autorizzato a presentare la sola scheda tecnica, contenuta nell'allegato al D.M. 123/2004, debitamente compilata e sottoscritta.

12. Le offerte, composte dai 3 plichi di cui ai precedenti punti 7, 8 e 9, eventualmente riuniti in un solo plico come indicato al precedente punto 10, dovranno tassativamente e perentoriamente pervenire, pena l'esclusione dalla gara, entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **25 marzo 2015**, presso la sede della scrivente Società, Via del Vecchio Politecnico n. 8, Milano - Funzione Appalti.

La Funzione Appalti rilascerà ricevuta delle offerte consegnate.

13. L'apertura delle offerte sarà effettuata lo stesso giorno **25 marzo 2015**, con inizio alle ore **14.00**, presso la sede della scrivente Società, Via del Vecchio Politecnico n. 8, Milano, in seduta aperta al pubblico.

Si procederà all'apertura dei plichi n. 1 e alla verifica di quanto negli stessi contenuto.

Si procederà di seguito all'apertura dei plichi n. 2 e al riscontro della documentazione negli stessi contenuta.

La seduta pubblica verrà quindi sospesa e la Commissione procederà, in riunioni riservate, alla valutazione dei documenti contenuti nei plichi n. 2 e all'attribuzione del punteggio relativo all'Offerta Tecnica.

Nel giorno e nell'ora successivamente comunicati ai Concorrenti, la seduta pubblica verrà ripresa.

La Commissione procederà alla comunicazione dei punteggi attribuiti, all'apertura dei plichi n. 3, alla verifica delle offerte economiche negli stessi contenute, al completamento dell'attribuzione dei punteggi di gara e alla conseguente determinazione della graduatoria provvisoria.

La MM si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

14. La MM si riserva la facoltà di aggiudicare i servizi entro 60 (sessanta) giorni dalla data finale di presentazione delle offerte.

Decorso il suddetto periodo, gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

L'emissione del presente Bando di gara e il conseguente espletamento della gara di appalto non vincolano in alcun modo MM all'aggiudicazione del servizio.

15. Si richiama l'attenzione su tutte le norme e le condizioni della documentazione di gara, con l'avvertenza che, in caso di eventuali discordanze riscontrabili nella stessa, varrà la prescrizione più favorevole a MM.
16. Lo studio compiuto e la presentazione dell'offerta non danno diritto alla restituzione di essa o a richieste di indennizzi o rimborsi di spesa nei confronti di MM, che non è vincolata a qualsiasi titolo dal presente Bando di gara.
17. Ai fini del presente appalto, il responsabile del procedimento nonché responsabile del trattamento dei dati ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/03 è la dott.ssa Dora Emilio, tel. 027747564.
18. Si evidenzia che, qualora a seguito della verifica in ordine alla regolarità contributiva, effettuata da MM preliminarmente all'approvazione della graduatoria provvisoria di gara, venisse rilasciato dagli Enti Competenti un documento attestante una posizione non regolare, MM, a prescindere da qualsivoglia motivazione e/o giustificazione, provvederà immediatamente all'esclusione del concorrente dalla graduatoria di gara e all'inoltro delle relative informazioni agli Organismi Competenti.

19. Ai sensi dell'art. 34, comma 35, del D.L. 179/2012, convertito in legge dall'art. 1 della L. 221/2012, le spese sostenute per la pubblicazione del presente Bando di gara dovranno essere rimborsate a MM dall'aggiudicatario entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione.
20. Il presente Bando è stato inviato in data 13 febbraio 2015 all'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali delle Comunità Europee per la sua pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità.

Milano, 13 febbraio 2015

MM S.p.A.  
Il Presidente: dott. Davide Corritore

## **ALLEGATO A**

**Al Bando di gara per l'affidamento in appalto dei servizi attinenti a escomi programmati o in flagranza e traslochi, eseguiti presso le unità abitative e usi diversi, facenti parte del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Milano gestiti da MM S.p.A.**

**Dichiarazione di impegno a tenere un comportamento di correttezza e buona fede nel procedimento di gara e nell'eventuale fase di esecuzione del Contratto, resa anche per gli effetti di cui all'art. 1382, c. 1 e 2 Cod. Civ.**

La Sottoscritta Società ....., in persona del legale rappresentante ....., col presente atto si impegna a tenere un comportamento di estrema correttezza e di rigorosa buona fede, sia nell'intero procedimento di gara, sia nella fase di esecuzione del contratto.

A tal scopo la Società si fa garante dell'operato dei propri amministratori, funzionari e dipendenti tutti, a prescindere dai limiti del rapporto organico od institorio.

La sottoscritta Società, pertanto, si obbliga, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1382, 1° e 2° Comma c.c., al pagamento di una penale, a favore di MM S.p.A., pari al 10% del valore globale del Contratto, a titolo di risarcimento a favore della Società appaltante, e salvo, ai sensi dell'art. 1382, c.c., il risarcimento degli ulteriori danni dovuti per la risoluzione del contratto e per l'affidamento dello stesso a terzi, qualora, in violazione dell'impegno sopra assunto i soggetti prima indicati, direttamente o tramite interposta persona, abbiano commesso o commettano fatti, comunque connessi ovvero finalizzati a turbare il legale e trasparente svolgimento della gara, o la corretta ed utile esecuzione del contratto e, più specificamente ma non esaustivamente, previsti e descritti dalle seguenti norme:

- a) art.li 353 (turbata libertà degli incanti), 346 (millantato credito), 640 (truffa), 648 (ricettazione), 629 (estorsione) c.p. e ciò in qualità di autori o di concorrenti, sia nel caso di reati consumati che tentati;
- b) art.li 323 (abuso d'ufficio) c.p. e 326 (rivelazione e utilizzazione di segreti d'ufficio) c.p., in qualità di istigatori o concorrenti, sia nel caso di reati consumati che tentati;
- c) art.li 321, in relazione agli art.li 318, 319 e 320, c.p. (corruzione attiva), e 322 (istigazione alla corruzione) c.p., in qualità di autori o di concorrenti, sia nel caso di reati consumati che tentati;
- d) art.li 7, Legge 2 Maggio 1974, n. 195, Comma 3°, e 4, Comma 7°, Legge 18 Novembre 1981, n. 659 (atti di illecito o irregolare finanziamento a partiti politici);
- e) abbiano, infine, omesso di comunicare ai competenti organi della Società committente, ogni eventuale richiesta di denaro, altre prestazioni, od utilità ad essi, indebitamente ed in qualsiasi forma rivolta da amministratori, funzionari o dipendenti della Società appaltante, per sé o per altri; richieste che possano rientrare nella previsione dell'art. 317 c.p.