



IL NOSTRO IMPEGNO, LE NOSTRE CASE

CaseCittà

1° edizione

PREMIO A SOSTEGNO DELLE INIZIATIVE PROMOSSE DAI COMITATI INQUILINI

MM e il Comune di Milano intendono supportare e aumentare l'offerta di attività di animazione territoriale e di microservizi collaborativi all'interno delle case popolari di proprietà del Comune di Milano; rafforzare la presenza e il funzionamento dei Comitati Inquilini, che in questi quartieri svolgono un lavoro prezioso per la qualità della vita e l'inclusione sociale, oltre ad incentivare la nascita di nuovi Comitati Inquilini.

L'emergenza sanitaria da COVID-19 ha reso necessari provvedimenti di protezione che hanno limitato fortemente, in particolare nella Fase 1 dell'emergenza, la possibilità di movimento al di fuori delle case, escludendo quasi del tutto le possibilità di incontro e di socializzazione. Nonostante ciò, l'attività dei Comitati Inquilini e delle Autogestioni a supporto degli abitanti delle case popolari, anche in collaborazione con l'Amministrazione e la rete dei volontari, si è dimostrata essenziale per il superamento delle fasi più dure dell'emergenza sanitaria ed è stata capace di rendere più lievi i momenti di maggiore sofferenza e difficoltà.

Con la progressiva ripresa delle attività produttive, commerciali e dei servizi disposta dal Governo, anche le attività sociali, culturali e ricreative possono gradualmente ripartire seppure nel rispetto scrupoloso delle misure restrittive, dei protocolli di sicurezza e delle raccomandazioni per il contenimento del contagio ancora in vigore o che saranno previsti in seguito dalle autorità competenti. Per MM e il Comune di Milano, dopo il difficile periodo di restrizioni dovute all'emergenza COVID-19, **il presente Avviso rappresenta un'occasione per dare un nuovo impulso alle iniziative dei Comitati e delle Autogestioni** a partire dai mesi di luglio e agosto 2020 e fino al 31 Dicembre 2021.

Il presente Avviso **si rivolge ai Comitati Inquilini e alle Autogestioni** formalmente costituiti, dotati di codice fiscale.

Possono partecipare alla presente selezione **anche Comitati Inquilini non ancora costituiti formalmente all'atto della candidatura, i quali assumano l'impegno di costituirsi** - in caso di



aggiudicazione del premio - entro la data di attivazione del Progetto. In caso contrario, non avranno diritto all'assegnazione del premio.

1 – Obiettivi e oggetto

Obiettivo del presente Avviso è sostenere economicamente, mediante **l'assegnazione di un premio *una tantum***, le migliori azioni promosse dai Comitati Inquilini e Autogestioni finalizzate a coinvolgere attivamente gli abitanti delle case popolari nella cura del proprio quartiere e del contesto ambientale e sociale in cui abitano, per renderlo più aperto e accogliente.

Il premio intende, in concreto:

- A. Promuovere l'idea di cura dell'intorno della propria casa e degli spazi comuni e, così facendo, facilitare l'incontro, la conoscenza e il rispetto della diversità tra gli abitanti;
- B. Contribuire a diffondere l'idea di collaborazione e aiuto reciproco tra gli abitanti affinché si sviluppino nuove forme di relazione e di economia solidale;
- C. Favorire i processi di inclusione sociale affinché le case popolari diventino parte attiva di quartieri più vitali e integrati con il resto della città;
- D. Far nascere servizi di prossimità, ovvero promuovere progetti e attività sociali nei luoghi dell'abitare che possano avere un impatto positivo sulla vita degli abitanti delle case e più in generale del quartiere;
- E. Aprire i cortili e gli spazi comuni perché accolgano le idee degli abitanti e le loro iniziative.

L'oggetto del presente Avviso è, dunque, la **selezione di proposte progettuali che concorrano all'assegnazione dei premi**.

Tutte le proposte progettuali dovranno rispettare le misure, indicazioni, linee guida, protocolli e regolamenti per lo svolgimento di attività di gruppo, al chiuso o all'aperto, in condizioni di sicurezza rispetto al rischio della diffusione del Covid-19, previsti dalle autorità competenti e che siano in vigore al momento della presentazione della proposta. L'Amministrazione Comunale ed MM forniranno ai vincitori, una volta selezionati, indicazioni più precise ed aggiornate in merito.

2 – Attività candidabili

I Progetti proposti nell'ambito della selezione oggetto del presente Avviso potranno riguardare, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le seguenti attività:

- A) *Iniziative di animazione e di cura del quartiere, quali*



promozione di incontri con realtà presenti nel quartiere e nel suo intorno, scambi e incontri con altri comitati, valorizzazione degli spazi condivisi e delle aree comuni (cortili, androni, aiuole, etc.), brevi rassegne musicali, cinematografiche, teatrali e di arti performative.

B) Iniziative sociali e servizi collaborativi, quali

feste di vicinato, pranzi/cene comuni rivolte agli inquilini ed anche al quartiere, attivazione di reti di vicinato, di collaborazione e di mutuo aiuto, visita alle persone sole, spesa a domicilio, baby-sitting comunitario, etc., servizio di doposcuola e di sostegno scolastico, corsi di lingua, mediazione culturale e gestione dei conflitti.

C) Attività formative, informative e di sensibilizzazione, relative a

consumo consapevole, cultura della prevenzione e educazione sanitaria, raccolta differenziata, risparmio energetico, cura delle attrezzature e gestione degli spazi comuni, giornale o bacheca di quartiere.

3 – La selezione

I Progetti che saranno presentati, nei termini di seguito indicati, da parte dei Comitati/Autogestioni interessati a partecipare alla presente selezione, verranno valutati da parte di una Commissione mista nominata da MM e composta da tre membri designati da MM e dal Comune di Milano. La Commissione si riunirà periodicamente una volta al mese per vagliare i progetti presentati, l'apertura delle buste e l'esame delle proposte verrà effettuata in ordine cronologico di presentazione.

Tali Progetti saranno valutati dalla Commissione secondo i **seguenti criteri**:

- A. COERENZA DEL PROGETTO CON L'OGGETTO DELL'AVVISO E INNOVAZIONE;
- B. QUALITÀ E FATTIBILITÀ DEL PROGETTO;
- C. CAPACITÀ DI ATTIVARE UN PARTENARIATO, QUALITÀ DEL PARTENARIATO E PROFESSIONALITÀ DEL GRUPPO DI LAVORO;
- D. BUDGET.

e i punteggi relativi saranno attribuiti **sulla base della tabella** indicata al successivo paragrafo §4.

Il punteggio complessivamente assegnato dalla Commissione a ciascun Progetto concorrerà **alla definizione di un Elenco di Progetti ammissibili e destinati ad accedere ai premi**, compatibilmente



con la disponibilità economica. Le scelte della Commissione sono insindacabili e il suo giudizio inappellabile.

4 – I punteggi per la selezione

Le proposte che non presenteranno irregolarità verranno valutate secondo i seguenti punteggi:

a	COERENZA DEL PROGETTO CON L'OGGETTO DELL'AVVISO E INNOVAZIONE	35
a.1	Coerenza del Progetto rispetto alle finalità generali dell'Avviso e ai suoi obiettivi	25
a.2	Attività innovative proposte	10
b	QUALITÀ E FATTIBILITÀ DEL PROGETTO	40
b.1	Individuazione dei beneficiari del Progetto, dei risultati attesi e delle modalità di comunicazione	10
b.2	Connessioni con la rete di quartiere, ovvero con spazi e/o servizi pubblici e privati, risorse culturali, sociali e progetti già attivi nel quartiere	10
b.3	Fattibilità delle attività e dei servizi previsti	20
c	CAPACITÀ DI ATTIVARE UN PARTENARIATO, QUALITÀ DEL PARTENARIATO E PROFESSIONALITÀ DEL GRUPPO DI LAVORO	15
c.1	Adeguatezza, qualità e diversificazione del partenariato proposto in relazione agli obiettivi del Progetto e capacità di collaborazione dei partner individuati	10
c.2	Tipologia di professionalità coinvolte nel progetto in relazione alle attività previste	5
d	BUDGET	10
d.1	Congruietà dei costi del Progetto, nelle sue diverse fasi, in relazione alle attività proposte	7
d.2	Modalità di valorizzazione e prosecuzione delle attività di Progetto nei 2 anni successivi	3
	Totale	100

5 – Le modalità e i termini di partecipazione

Per partecipare è necessario inviare la documentazione completa, secondo quanto meglio indicato al successivo paragrafo §6, unitamente al **modulo di partecipazione** e alla **scheda progetto** disponibili sul sito www.mmspa.eu, compilati in tutte le parti.



Il Progetto deve essere descritto utilizzando esclusivamente la Scheda Progetto e seguendo le indicazioni in essa contenute. Non è necessario presentare ulteriore documentazione aggiuntiva.

Le domande presentate saranno ordinate in base alla data e l'ora di ricezione.

Il presente avviso decorre dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale di MM e avrà durata fino al 31/03/2021, fatto salvo esaurimento delle risorse economiche disponibili.

La documentazione sopra elencata deve essere **consegnata in busta chiusa presso l'Ufficio Protocollo di MM** in via del Vecchio Politecnico n. 8, 20121 Milano, dal lunedì al venerdì negli orari 10:00 - 12:00 ; 14:30 – 16:30. La busta chiusa deve riportare la seguente dicitura:

"SELEZIONE PER IL PREMIO CASECITTÀ 1° EDIZIONE".

6 – Documentazione necessaria

Unitamente al modulo di partecipazione, il Proponente dovrà inviare:

- A. Atto costitutivo del Comitato o Autogestione, oppure il verbale dell'Assemblea ordinaria dell'Autogestione relativo al rinnovo della Gestione Autonoma per l'anno 2019 (se presente all'atto della candidatura). Nel caso in cui il Comitato non sia costituito all'atto della candidatura, si dovrà presentare una dichiarazione costitutiva utilizzando il modello presente tra gli allegati al presente bando che attesti, tra l'altro, l'impegno a costituirsi - in caso di aggiudicazione del premio - entro la data di avvio del Progetto.
- B. Codice fiscale e IBAN del conto corrente del Comitato/Autogestione (se presente all'atto della candidatura)
- C. Scheda Progetto compilata in tutte le sue parti.

Tutta la documentazione da presentare è scaricabile sul sito www.mmspa.eu

7 – Premio ai Progetti selezionati e spese ammissibili

Per ciascun Progetto selezionato dalla Commissione, la **somma massima messa a disposizione è pari a € 10.000,00** a copertura dei costi di ideazione e gestione, del costo dei materiali, dell'esecuzione, delle attività professionali di terzi (consulenze o incarichi professionali), del trasporto, di eventuali allestimenti e delle spese di costituzione del Comitato.

I Comitati Inquilini che avranno ottenuto un giudizio positivo e i cui progetti sono stati selezionati per il premio avranno 30 giorni dalla comunicazione dell'esito per dare avvio alle attività progettuali.



Il corrispettivo del premio verrà liquidato al termine del Progetto, dietro presentazione di una relazione dettagliata che illustri e comprovi l'effettiva realizzazione delle attività e documenti le spese sostenute.

Se richiesto, sarà possibile valutare la concessione di un acconto pari a massimo il 50% del premio assegnato a ciascun Progetto.

La somma complessiva disponibile è pari a € 100.000,00; i premi saranno assegnati esclusivamente ai Progetti ammissibili e senza obbligo di esaurire le risorse disponibili. Nel caso avanzino risorse, la parte restante potrà essere impiegata per finanziare la seconda edizione del premio.

8 - Durata delle iniziative

In caso di ottenimento del Premio, le iniziative, le attività e i servizi previsti dovranno essere svolti entro il 31.12.2021. Qualora intervenissero circostanze impreviste tali da impedire la conclusione delle attività entro il suddetto termine, è facoltà del Comitato richiedere una proroga della durata massima di mesi 6.

9 – I soggetti proponenti e i requisiti di ammissibilità

Possono presentare Progetti: **i Comitati di inquilini o le Autogestioni**; è fatta salva la possibilità che i Progetti siano presentati **anche da parte di Comitati di inquilini non ancora costituiti** formalmente all'atto della candidatura, i quali assumono l'impegno di costituirsi - in caso di assegnazione del premio - entro la data di attivazione del Progetto, pena la perdita del diritto di accedere al premio.

È permessa la partecipazione al singolo Progetto, anche in forma esterna, ad **altri soggetti in qualità di patrocinanti o sostenitori**, che possono sostenere il Progetto attraverso contributi finanziari e/o in natura (ad es. cessione gratuita di spazi, materiali ecc.). Il sostegno dei soggetti di cui sopra andrà documentato con apposita lettera di supporto.

I soggetti proponenti, siano essi i Comitati Inquilini o le Autogestioni, potranno partecipare all'Avviso presentando un solo progetto e dovranno attestare il possesso dei requisiti previsti nel modulo di partecipazione di cui all'Allegato n. 1 al presente Avviso.

10 – Contatti e FAQ

Per qualsiasi necessità o richiesta contattare via email il seguente riferimento: comunicazione@mmspa.eu

Le risposte ai quesiti ricevuti – FAQ - saranno pubblicate sul sito www.mmspa.eu.

11 - Modalità di determinazione del punteggio

Per ciascun Progetto, i punteggi saranno attribuiti dalla Commissione sulla base della tabella indicata al paragrafo §4. In particolare, ciascun membro della Commissione assegnerà ad ogni *sub*-criterio, in relazione ai singoli Progetti di volta in volta esaminati, un coefficiente compreso fra 0 e 1, corrispondente al seguente giudizio:

SCALA DI VALUTAZIONE	
VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
NON VALUTABILE	0
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,30
SUFFICIENTE	0,60
DISCRETO	0,70
BUONO	0,80
OTTIMO	1

Sulla base della media dei coefficienti attribuiti da ciascun membro della Commissione verrà, quindi, definito un coefficiente univoco da attribuire a ognuno dei *sub*-criteri, per ciascun Progetto valutato.

Il punteggio complessivo da assegnare al Progetto in esame deriverà, quindi, dalla somma dei punteggi massimi di ogni *sub*-criterio moltiplicati per il relativo coefficiente univoco.

Nell'ambito del giudizio della Commissione, saranno privilegiate quelle proposte che:

- a- con riguardo al criterio della *“Coerenza del Progetto con l’oggetto dell’Avviso”*:
 - siano perfettamente in linea con le finalità generali, di carattere prevalentemente sociale, perseguite dalla presente selezione e rappresentino - tramite una descrizione chiara e dettagliata - gli obiettivi perseguiti e i benefici che il Progetto si prefigge di realizzare a vantaggio della comunità di inquilini, in coerenza con l’Avviso medesimo (cfr. *sub*-criterio **a.1**);
 - presentino - anche attraverso una descrizione efficace, chiara e dettagliata - degli elementi di effettiva innovazione del Progetto (cfr. *sub*-criterio **a.2**);

- b- con riguardo al criterio della *“Qualità e fattibilità del Progetto”*:
 - individuino chiaramente la categoria dei soggetti beneficiari del Progetto, e l’impatto positivo dei risultati attesi nei loro confronti e descrivano le modalità di comunicazione previste (cfr. *sub*-criterio **b.1**);
 - si inseriscano nella rete di quartiere, attivando connessioni con spazi e/o servizi pubblici e privati, risorse culturali, sociali e progetti già attivi alla scala del quartiere,



documentando con lettere di supporto in che misura e in che modalità si attivi la rete (cfr. *sub-criterio b.2*);

- descrivano in modo chiaro e dettagliato le attività previste in Progetto, dimostrandone pure la relativa fattibilità tecnica (cfr. *sub-criterio b.3*);

c- con riguardo al criterio della “*Capacità di attivare un partenariato, qualità del partenariato e professionalità del gruppo di lavoro*”:

- dimostrino adeguatezza, qualità e diversificazione del partenariato proposto in relazione agli obiettivi del Progetto, documentando con lettere di supporto la capacità di collaborazione dei partner individuati (cfr. *sub-criterio c.1*)
- descrivano l’adeguatezza professionale delle figure coinvolte nel gruppo di lavoro proposto nel Progetto, anche in relazione al contesto ambientale e sociale di riferimento (cfr. *sub-criterio c.2*);

d- con riguardo al criterio del “*Budget*”:

- dimostrino l’adeguatezza e la congruità dei costi del Progetto, per ciascuna fase di cui si compone, in relazione all’entità dei benefici prodotti dalle attività proposte (cfr. *sub-criterio d.1*);
- descrivano in modo puntuale le modalità con cui si intendano valorizzare e proseguire le attività previste almeno per i successivi due anni a partire dall’avvio del Progetto (cfr. *sub-criterio d.2*).

Il punteggio massimo attribuibile a ciascun Progetto sarà pari a 100. Sulla base dell’attribuzione dei punteggi inclusa la valutazione della congruità dei costi di ciascun Progetto, verrà formato **un elenco di Progetti ammissibili (punteggio \geq 60 punti)**.

I progetti ammissibili saranno premiati fino ad esaurimento della disponibilità dei fondi dedicati, in ordine cronologico di presentazione delle domande complete di tutta la documentazione necessaria ai fini dell’erogazione.

Qualora un progetto risulti ammissibile (\geq 60 punti) ma non dimostri la congruità dei suoi costi (e abbia, quindi, ottenuto un punteggio riferito al *sub-criterio d.1* \leq 3 punti), la Commissione si riserva di proporre una rimodulazione del Premio richiesto in funzione dell’effettiva consistenza del progetto.

Resta inteso che in caso di mancata accettazione, da parte del soggetto proponente, della proposta di riallineamento dei costi formulata dalla Commissione, verrà meno l’ammissibilità e il premio non potrà essere corrisposto.



12 – Clausole finali

Con l'eventuale assegnazione del Premio, restano a carico dei proponenti l'ottenimento di tutte i permessi e/o autorizzazioni necessari al corretto svolgimento delle attività e servizi previsti dal Progetto, nonché tutte le tasse, i canoni e quant'altro derivante dall'organizzazione.

Si precisa, inoltre, che la realizzazione del Progetto è completamente a carico dei proponenti e pertanto MM e il Comune di Milano sono sollevati, senza eccezioni o riserve, da ogni forma di responsabilità per danni o altro che dovessero derivare a persone o cose in conseguenza e in dipendenza del suo svolgimento.

MM si riserva la facoltà di:

- richiedere chiarimenti ai proponenti in ordine alla documentazione presentata in risposta al presente Avviso;
- interrompere, sospendere, revocare o annullare, in tutto o in parte, la presente selezione in qualsiasi momento e senza alcun onere di motivazione, senza che ciò comporti il diritto ad alcuna rivendicazione, risarcimento, indennizzo o richiesta di sorta;
- non premiare alcun progetto e concludere senza esito la presente selezione, nel caso in cui nessuna proposta risultasse ammissibile;
- pervenire all'assegnazione del premio anche in presenza di un solo progetto, qualora la Commissione lo ritenga meritevole di essere premiato.

MM ed il Comune di Milano si riservano, altresì, il diritto di rendere pubblici i Progetti presentati, di pubblicarne o autorizzarne la pubblicazione, con finalità di promozione culturale, nella forma che riterranno più opportuna e senza alcun onere nei confronti dei proponenti.

13 – Trattamento dei dati personali

Si informa che il trattamento dei dati personali avverrà in armonia con quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 e che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente selezione verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del procedimento stesso, seguendo i principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza.